

Kallelse

Tid: 2024-10-23, klockan 13:00
Plats: Visten 1 & 2
Justerare: Minoriteten
Tid för justering: E-signering 2024-10-28

Föredragningslista:

1. Upprop och val av justerare

Förslag till beslut:

1. Välja minoriteten till justerare
2. Protokollet justeras genom e-signering 2024-10-28

2. Dagordningen fastställs

Förslag till beslut:

1. Dagordningen fastställs

3. Anmälan av jäv

4. Budgetuppföljning

Diarienummer: MBNG/2024:9

Föredragande: Kjell Alperud

Förslag till beslut:

1. Godkänna miljö-och byggnadsförvaltningens budgetuppföljning till och med september 2024.

5. Länsstyrelsens uppföljning av miljöbalkstillsynen i Forshaga-Munkfors kommuner

Diarienummer: MBNG/2024:72

Föredragande: Rolf Johnson

Förslag till beslut:

1. Nämnden noterar Länsstyrelsens rapport avseende miljöbalkstillsynen.

Kallelse

6. Föreläggande med vite gällande rivning av ett enbostadshus på fastighet i Munkfors kommun. BYGG 2018-102

Diarienummer: MBNG/2024:64

Föredragande: Daniel Larsson

Förslag till beslut:

1. Med stöd av 11 kap. 21 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL föreläggs _____, ägare till fastigheten Munkfors _____ att senast 12 månader efter att beslutet har vunnit laga kraft, ha rivit den bostadsbyggnad som markeras med blått kryss på bifogad situationsplan.
2. Föreläggandet förenas med ett vite om 275 000 kronor _____ delägare till fastigheten Munkfors _____ med stöd av 11 kap. 37 § PBL.
3. Beslutet översänds enligt 11 kap. 40 § PBL till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

Om ett föreläggande inte följs kan miljö- och byggnadsnämnden enligt 11 kap. 27 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske.

7. Ansökan om utdömning av vite för att inte ha följt föreläggande om att utföra obligatorisk ventilationskontroll. BYGG 2023-235

Diarienummer: MBNG/2024:68

Föredragande: Daniel Larsson

Förslag till beslut:

1. Med stöd av 6 § lagen om vite att ansöka om utdömning av vite om 20 000 kr, för Kalars AB (556439-1570), ägare till fastigheten Forshaga Köpmannen 12, för att inte ha följt föreläggande enligt miljö- och byggnadsnämndens beslut MBN 2024 § 52 den 23 april 2024, om att genomföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet inom föreskriven tid på fastigheten Köpmannen 12 med adress Storgatan 32 A-E.

Kallelse

8. Forshaga – Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus, Dnr 2024-188

Diarienummer: MBNG/2024:66

Föredragande: Per Jung

Förslag till beslut:

1. Positivt förhandsbesked ges med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (PBL), för lokalisering av två enbostadshus.
2. Som villkor för beslutet gäller att ingen byggnad placeras närmare Stenåsvägen än 15 meter.
3. Avgiften för beslutet är 14 148kr. Avgiften är i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

9. Detaljplan för område vid Forsnässkolan, del av Forsnäs 39:7 och del av Forsnäs 39:10, Munkfors kommun

Diarienummer: MBNG/2024:48

Föredragande: Isabella Netz

Förslag till beslut:

Miljö- och byggnämnden har tagit del av planförslag för detaljplan för område vid Forsnässkolan, del av Forsnäs 39:7 och del av Forsnäs 39:10, Munkfors kommun och beslutar att:

1. Godkänna planen för granskning.

10. Detaljplan för del av Näset, Munkerud 2:260, 2:497, 2:498 och del av Munkerud 2:261

Diarienummer: MBNG/2024:69

Föredragande: Isabella Netz

Förslag till beslut:

Miljö- och byggnämnden har tagit del av planförslag för Detaljplan för del av Näset, Munkerud 2:260, 2:497, 2:498 och del av Munkerud 2:261 och beslutar att:

1. Godkänna planen för samråd
2. Godkänna att ett genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra risk för betydande miljöpåverkan enligt genomförd undersökning

Kallelse

11. Granskning - Detaljplan för del av Forshaga berg 1:2

Diarienummer: MBNG/2024:24

Föredragande: Neda Jafari

Förslag till beslut:

1. Godkänna planförslaget för granskning

12. Detaljplan för del av Svanen 8, del av Svanen 17 och Grossbol 1:104

Diarienummer: MBNG/2022:38

Föredragande: Neda Jafari

Förslag till beslut:

1. Godkänner planhandlingarna efter granskning
2. Föreslår kommunfullmäktige i Forshaga kommun att anta detaljplan för del av Svanen 8, del av Svanen 17 och Grossbol 1:104.

13. Detaljplan för del av Kooperatören 2

Diarienummer: MBNG/2024:49

Föredragande: Neda Jafari

Förslag till beslut:

1. Godkänner planförslaget för granskning

14. Uppföljning av medarbetarundersökning 2023

Diarienummer: MBNG/2024:70

Föredragande: Rolf Johnson

Förslag till beslut:

1. Nämnden noterar informationen

15. Sammanträdestider 2025

Diarienummer: MBNG/2024:56

Förslag till beslut:

1. Fastställa miljö- och byggnämndens sammanträdestider 2025 enligt följande:
 - 22 januari klockan 13:00 i Forshaga
 - 19 februari klockan 13:00 i Forshaga
 - 26 mars klockan 13:00 i Forshaga

**MILJÖ OCH
BYGGNÄMND
GEMENSAM
FORSHAGA
MUNKFORS**

Kallelse

- 23 april klockan 13:00 i Forshaga
- 21 maj klockan 13:00 i Forshaga
- 18 juni klockan 08:30-16:00 heldag i Munkfors
- 27 augusti 10:00-16:00 i Forshaga
- 24 september klockan 13:00 i Forshaga
- 22 oktober klockan 13:00 i Forshaga
- 10 december klockan 13:00 i Forshaga

16. Delegationsbeslut

Diarienummer: MBNG/2024:1

Förslag till beslut:

1. Notera redovisade delegationsbeslut

Marian Gustavsson
Ordförande

Emilia Nordin
Sekreterare