

MILJÖ OCH  
BYGGNÄMND  
GEMENSAM  
FORSHAGA MUNKFORS  
PROTOKOLL

2025-03-26



<b>Plats och tid</b>	2025-03-26, Visten 1 och 2, klockan 13:00 – 14:30
<b>Avser paragrafer</b>	§ 28-§ 39
<b>Beslutande</b>	Marian Gustavsson (S), ordförande Eva-Karin Nilsson (S), 1.e vice ordförande Jop Barneveld (C) Hans Backström (S) Crister Blom (S) Lars Ullén (C) Leif Björkman (M) Erika Svensson (S)
<b>Tjänstgörande ersättare</b>	DagFinn Aarum (SD)
<b>Ersättare</b>	Marcus Björnvall (S) Lars-Ove Carlsson (S) Tina Holmgren (SD) Hanna Lawén (S) Hans Nilsson (S)
<b>Övriga</b>	Sangrid von Zedtwitz-Liebenstein, nämndsekreterare Frida Gustafsson, nämndsekreterare Rolf Johnson, förvaltningschef Roger Johansson (S) Per Jung, byggingenjör, § 31- § 34 Marie Jadermark, byggingenjör, § 33-§ 34
<b>Ütses att justera</b>	Dagfinn Aarum (SD)
<b>Justeringens plats och tid</b>	E-signering, 2025-03-31
<b>Underskrifter</b>	<i>Sammanträdet justeras digitalt. De elektroniska underskrifterna redovisas i slutet av protokollet samt noteras på respektive sida.</i>

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND  
GEMENSAM FORSHAGA  
MUNKFORS  
PROTOKOLL**

2025-03-26



**Sekreterare**

Frida Gustafsson

**Ordförande**

Marian Gustavsson

**Justerande**

Dagfinn Aarum

Justerat	Utdragsbestyrkt
----------	-----------------

MILJÖ OCH BYGGNÄMND  
GEMENSAM FORSHAGA  
MUNKFORS  
PROTOKOLL

2025-03-26



---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö och byggnämnd gemensam Forshaga Munkfors
Sammanträdesdatum	2025-03-26
Datum för anslags uppsättande	2025-04-01
Datum för anslags nedtagande	2025-04-23
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggförvaltningen
Underskrift	<i>Protokollet har signerats digitalt.</i> Frida Gustafsson

Justerat	Utdragsbestyrkt
----------	-----------------

2025-03-26

§ 28

## Upprop och val av justerare

### Beslut

1. Dagfinn Aarum (SD) väljs till justerare.

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-03-26

§ 29

## Dagordningen fastställs och anmälan av jäv

### Beslut

1. Dagordningen fastställs
2. Ingen ledamot anmäler jäv
3. Roger Johansson deltar som gäst

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-03-26

§ 30

## Förvaltningschefen informerar

Diarienummer: MBNG/2025:3

### Beslut

1. Notera informationen

### Sammanfattning av ärende

Förvaltningschefen informerar om följande:

-Utbildning för handläggarna angående välfärdsbrottslighet.

### Beslutsunderlag

Muntlig information

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-03-26

§ 31

## Forshaga [REDACTED] Strandskyddsdispens för anläggande av väg, Dnr Bygg 2025-19

Diarienummer: MBNG/2025:7

### Beslut

1. Dispens medges från gällande strandskyddsbestämmelser för anläggande av väg med stöd av 7 kap. 18 c § p. 2 miljöbalken, MB.
2. Avgiften för beslut om strandskyddsdispens är 10 700 kr. Avgiften är i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

### Sammanfattning av ärende

Ansökan avser dispens från strandskyddet gällande anläggande av väg på fastigheten [REDACTED]. Befintlig väg ska flyttas närmare fastigheterna som nyttjar den.

Förvaltningen bedömer att dispens kan ges men saknar delegation för beslut gällande strandskyddsdispenser. Beslut ska därför fattas i miljö- och byggnämnden.

Miljö- och byggförvaltningen föreslår nämnden att ge dispens enligt ansökan.

### Beslutsunderlag

2025-02-28 Tjänsteskrivelse

2025-01-23 Situationsplan

2025-01-23 Ansökan

### Beslut skickas till

Per Jung, miljö- och byggförvaltningen

### Sändlista

Sökande

Länsstyrelsen (för överprövning)

Justerat

Utdragsbestyrkt



2025-03-26

§ 32

## Forshaga [REDACTED] - Bygglov för nybyggnad av lagerhall, Dnr Bygg 2024- 391

Diarienummer: MBNG/2025:8

### Beslut

1. Bygglov ges med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL).
2. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som sökandes förslag till kontrollansvarig, certifierad med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL, godtas [REDACTED].
3. Avgiften för bygglovet är 63 130 kr. Avgiften är i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

### Sammanfattning av ärende

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av lagerhall på fastigheten [REDACTED]. Lagerhallen får en byggnadsarea på 1839 kvadratmeter och placeras i sydöstra hörnet av fastigheten. Förvaltningen bedömer att bygglov kan ges men saknar delegation för beslut gällande större byggnader. Beslut ska därför fattas i miljö- och byggnämnden.

Miljö- och byggförvaltningen föreslår nämnden att bevilja bygglov enligt ansökan.

### Beslutsunderlag

2025-03-04 Tjänsteskrivelse  
2025-03-04 Fasadritning  
2025-02-10 Remissvar, Trafikverket  
2025-02-07 Remissvar, Räddningstjänsten  
2025-02-05 Remissvar, Samhällsplaneringsenheten  
2025-01-31 Situationsplan  
2024-12-10 Sektionsritning  
2024-12-10 Ansökan

### Beslut skickas till

Per Jung, miljö- och byggförvaltningen

### Sändlista

Sökande (Bifoga information om hur man överklagar.

Justerat

Utdragsbestyrkt



2025-03-26

§ 33

## Uttag av sanktionsavgift för tillbyggnad innan beviljat startbesked samt bygglov i efterhand för tillbyggnad av garage i Munkfors kommun. BYGG 2025-2

Diarienummer: MBNG/2025:21

### Beslut

1. Ta ut byggsanktionsavgift av [redacted] ägare till Munkfors [redacted] med stöd av 11 kap. 51, 52, 53 och 57 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL, för att ha gjort en tillbyggnad av garage utan lov och startbesked.
2. Fastställa byggsanktionsavgiften till 4 704 kronor med stöd av 9 kap. 7 § punkt 2 plan och byggförordningen, PBF och 1 kap. 7 § punkt 1 PBF.
3. Sanktionsavgiften ska betalas även om beslutet överklagas.
4. Sanktionsavgiften ska betalas till Miljö- och byggnämnden i Forshaga och Munkfors inom två (2) månader efter att beslutet har delgetts den avgiftsskyldige. En faktura kommer att skickas separat.
5. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 b § PBL. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
6. Startbesked för åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 § PBL.
7. För slutbesked ska en verifierad kontrollplan lämnas in till bygglovsenheten.
8. Avgiften för tillbyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd, är 8 025 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura för avgiften skickas separat.

### Sammanfattning av ärende

Efter en anmälan i augusti 2024 startade miljö- och byggförvaltningen ett tillsynsärende gällande olovlig tillbyggnad av garage. Vid ett platsbesök i november 2024 konstaterade förvaltningen att en tillbyggnad har utförts på den aktuella byggnaden, och fastighetsägaren fick information om möjligheten att söka bygglov i efterhand och att detta även kommer innebära en sanktionsavgift. Ansökan om bygglov kom in i januari 2025.

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND  
GEMENSAM FORSHAGA  
MUNKFORS  
PROTOKOLL

2025-03-26



**Beslutsunderlag**

Beslutsunderlag och förslag till beslut har kommunicerats med fastighetsägaren, som har getts tillfälle att yttra sig över materialet.

**Beslut skickas till**

Fastighetsägaren (REK + mottagningsbevis + besvärshänvisning)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-03-26

§ 34

## Uttag av sanktionsavgift för anläggande av ett upplag utan startbesked på fastighet i Forshaga kommun. BYGG 2023-220

Diarienummer: MBNG/2025:22

### Beslut

1. Ta ut byggsanktionsavgift av [REDACTED] ägare till Forshaga [REDACTED] med stöd av 11 kap. 51, 52, 53 och 57 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL för att ha anlagt ett bygglovspliktigt upplag utan lov och startbesked.
2. Fastställa byggsanktionsavgiften till 201 390 kr med stöd av 9 kap. 12 § punkt 4 plan och byggförordningen, PBF och 1 kap. 7 § punkt 2 PBF.
3. Sanktionsavgiften ska betalas även om beslutet överklagas.
4. Sanktionsavgiften ska betalas till Miljö- och byggnämnden i Forshaga och Munkfors inom två (2) månader efter att beslutet har delgetts den avgiftsskyldige. En faktura kommer att skickas separat.

### Sammanfattning av ärende

I juni 2023 startade miljö- och byggförvaltningen ett tillsynsärende gällande ovårdad tomt. Vid ett platsbesök i oktober 2024 konstaterade förvaltningen att det på fastigheten står en mängd bilar i varierande skick, ett lastbilssläp, släpvagnar, traktor/lastmaskin med mera.

Ett upplag är en bygglovspliktig åtgärd. Bygglov finns inte för detta upplag, vilket aktualiserar frågan om byggsanktionsavgift.

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND  
GEMENSAM FORSHAGA  
MUNKFORS  
PROTOKOLL**

2025-03-26



**Beslutsunderlag**

- 2023-06-12 Bilder från tillsynsbesök
- 2023-08-23 Inkommen anmälan
- 2024-07-19 Inkommet klagomål
- 2024-10-16 Bilder och anteckning från tillsynsbesök
- 2024-10-18 Anteckning efter tillsynsbesök
- 2025-01-07 Svar från stadsarkitekten
- 2025-01-08 Svar från miljöenheten
- 2025-01-09 Kartunderlag för beräkning av byggsanktionsavgift
- 2025-01-09 Beräkning av byggsanktionsavgift
- 2025-01-10 Ortofoton
- 2025-03-03 Tjänsteskrivelse

**Beslut skickas till**

Fastighetsägaren (REK + mottagningsbevis + besvärshänvisning)

Justerat

Utdragsbestyrkt



2025-03-26

§ 35

## Rapport från dataskyddsombud

Diarienummer: MBNG/2025:14

### Beslut

1. Miljö- och byggnämnden godkänner förvaltningschefens redovisning
2. Förvaltningschefen får i uppdrag att vid nästkommande sammanträde besvara de frågeställningar som dataskyddsombudet tagit upp i sin rapport avseende hösten 2024.

### Sammanfattning av ärende

I Forshaga kommun är varje nämnd personuppgiftsansvarig (PuA) för sitt verksamhetsområde. Respektive nämnd ansvarar för att kraven som ställs i dataskyddsförordningen (DSF) efterlevs.

Enligt avtal ska dataskyddsombudet (DSO) redovisa dataskyddsarbetet i en rapport halvårsvis. Denna rapport avser att uppfylla dessa krav och sammanfatta de iakttagelser som DSO gjort under hösten 2024.

Dataskyddsombudets rapport upprättad 2025-01-16 inkom till miljö- och byggförvaltningen den 20 januari 2025. Rapporten delges nämnden vid sammanträdet den 26 mars 2025. DSO påpekar att halvårsrapporterna tidigare har lyfts som en information till respektive nämnd, men kravet är nu att rapporten besvaras skriftligen. Enligt DSO föreligger följande brister inom nämndens ansvarsområde: Kommentar:

- Inget arbete i registerförteckningen har utförts sen 2022. **Brister som kvarstår:**
- Majoriteten av personuppgiftsbehandlingarna har inte setts över sedan 2022.
- Personuppgiftsbehandlingar som inte har någon status behöver prioriteras.
- Utskickade personuppgiftsbehandlingar behöver besvaras.
- Översynsdatum på samtliga av personuppgiftsbehandlingarna saknas (42%) eller har datum som passerats (58%).

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND  
GEMENSAM FORSHAGA  
MUNKFORS  
PROTOKOLL**

2025-03-26



**Beslutsunderlag**

Förvaltningschefens tjänsteskrivelse 2025-03-01

Rapport från dataskyddsombudet 2025-01-16

**Beslut skickas till**

Dataskyddsombudet

Miljö- och byggförvaltningen

Justerat

Utdragsbestyrkt



2025-03-26

§ 36

## Kvarstående kostnader under 2025 för energi- och klimatrådgivare

Diarienummer: MBNG/2025:18

### Beslut

1. Nämnden noterar förvaltningschefens redogörelse.
2. Nämnden uppdrar åt miljö- och byggförvaltningen att hantera kostnaden inom 2025 års driftbudget.

### Sammanfattning av ärende

Miljö- och byggförvaltningen har på uppdrag av miljö- och byggnämnden sedan 2022 arbetat målmedvetet med att styra verksamheten mot det som anses som förvaltningens kärnverksamhet.

En del av det arbetet har inneburit en översyn av förvaltningens organisation och successivt avveckling av själva arbetet med energi- och klimatrådgivning. Fackliga förhandlingar slutfördes i december 2024 och sista arbetsdag för berörd handläggare fastställdes till den 2 juni 2025.

Kvarstående semesterlöneskuld för berörd personal är 20 658 kr.

### Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteskrivelse 2025-02-27

### Beslut skickas till

Förvaltningschef  
Ekonomienheten

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-03-26

§ 37

## Återrapportering om hur miljöenhetens behovsutredning 2025-2027 ska bemötas

Diarienummer: MBNG/2025:19

### Beslut

1. Nämnden noterar förvaltningschefens redogörelse och förslag till prioriteringar.

### Sammanfattning av ärende

Vid nämndens sammanträde den 18 december 2024 redogjordes för miljöenhetens behovsutredning avseende verksamhetsåren 2025-2027.

Miljö- och byggnämnden beslutade att uppdra till förvaltningschefen att vid nämndens sammanträde i mars återkomma med en redogörelse för hur miljöenhetens behovsutredning för 2025-2027 ska bemötas.

Med utgångspunkt i behovsutredning 2025-2027 och beräknat på de resurser som är budgeterade för miljöenheten under 2025 är min bedömning att verksamhetens prioriteringar av miljöbalkstillsynen inte kan göras på något annat sätt än följande:

Prioriteringar för miljöenheten 2025 är:

- Handläggning av anmälningar, ansökningar och klagomål
- Tillsyn av verksamheter som betalar årlig avgift
- Tillsyn av verksamheter som betalar timavgift

### Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteskrivelse 2025-03-01

Miljö- och byggnämndens beslut 2024-12-18; § 152

### Beslut skickas till

Miljö- och byggförvaltningen

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-03-26

§ 38

## Användande av resurspeng, tidsbegränsad förstärkning av kärnverksamheten

Diarienummer: MBNG/2025:20

### Beslut

1. Föreslagna prioriteringar avseende förstärkning av nämndens kärnverksamhet under 2025 godkänns.
2. Arbetet bedrivs som ett riktat projektarbete t o m 2025-12-31.

### Sammanfattning av ärende

Miljö- och byggnämnden har under 2023 och 2024 år haft möjlighet att göra en ekonomiskt tidsbegränsad förstärkning av förvaltningens kärnverksamhet genom riktade insatser.

Även under innevarande år finns ett ekonomiskt utrymme som skulle kunna nyttjas för kärnverksamheten. Miljö- och byggnämnden har därför gett förvaltningschefen i uppdrag att redovisa förslag på hur förstärkning av kärnverksamheten skulle kunna hanteras under resterande del av 2025.

Förslaget innebär att arbetet ska omfatta följande områden:

- Tillsyn av små avlopp
- Tillsyn av lantbruk och hästgårdar inom nitratkänsliga områden
- Radonmätning av flerbostadshus och vårdboenden
- Tillsyn av kemikalier och växtskyddsmedel i detaljhandeln

### Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteskrivelse 2025-03-01

### Beslut skickas till

Miljö- och byggförvaltningen

Ekonomienheten

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-03-26

§ 39

## Delegationsbeslut

Diarienummer: MBNG/2025:4

### Beslut

1. Notera redovisade delegationsbeslut

### Sammanfattning av ärende

Redovisade delegationsbeslut och anställningar mellan perioden 2025-02-01 - 2025-02-28  
Miljö- och byggnämnden har överlåtit viss beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstepersoner enligt en av nämndens antagna delegeringsordning. Besluten ska redovisas till miljö- och byggnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering. Delegationslistorna redovisas avidentifierad.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, kommunledningsstaben 2025-03-11  
Delegeringsbeslut bygg, februari 2025-02-01 - 2025-02-28  
Delegeringsbeslut miljöenheten, februari 2025-02-01 - 2025-02-28  
Bostadsanpassningsärenden Forshaga 2025-02-01 - 2025-02-28  
Bostadsanpassningsärenden Munkfors 2025-02-01 - 2025-02-28  
Fordon 2025-02-01-2025-02-28  
Parkeringstillstånd 2025-02-01 - 2025-02-28

Justerat

Utdragsbestyrkt



# UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: DAGFINN AARUM  
TID: 2025-03-27 09:49:09 +01:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_069ef44d05e1df0cd1bc6c5fb70fa7af09



NAMN: MARIAN GUSTAVSSON  
TID: 2025-03-27 11:15:01 +01:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_077422c5bdbbaab3c717845d7f7a92e0b1



NAMN: Frida Elisabeth Gustafsson  
TID: 2025-03-31 08:24:27 +02:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_0834ef3fdda53a402a4b9130562bcfdc82



Certifierad av Comfact Signature  
Accepterad av alla undertecknare  
2025-03-31 08:24:32 +02:00  
Ref: 203408SE  
[www.comfact.se](http://www.comfact.se)



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)